**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УЛАНКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СУДЖАНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 2 августа 2016 года №55**

**Об утверждении инвестиционного Меморандума Уланковского сельсовета Суджанского района Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Федеральным законом от 06.10.2003 г №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Уланковского сельсовета Суджанского района Курской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционный Меморандум Уланковского сельсовета Суджанского района Курской области

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования

Глава Уланковского сельсовета В.И.Погуляев

Утвержден

 постановлению Администрации

Уланковского сельсовета

 Суджанского района

Курской области

От 05.08.2016 2016 года № 55

**Общие положения 1.1.**

 Инвестиционный Меморандум Уланковского сельсовета (далее - Меморандум) устанавливает цель, основные принципы реализации инвестиционной политики, а также приоритетные направления развития инвестиционной деятельности в регионе.

1.2. Меморандум направлен на реализацию стратегической цели администрации Уланковского сельсовета - формирование и развитие конкурентоспособной, эффективной, социально ориентированной экономики будущего.

1.3. Ответственность за реализацию положений настоящего Меморандума несут органы исполнительной власти Уланковского сельсовета, структурные подразделения администрации Уланковского сельсовета, содействующие развитию инвестиционных проектов в регионе.

1.4. Меморандум может быть использован в качестве методических рекомендаций при разработке планов инвестиционной деятельности субъектами инвестиционной деятельности.

**2. Цель и задачи инвестиционной политики**

 2.1. Целью инвестиционной политики Уланковского сельсовета является реализация стратегического плана экономического и социального развития региона, направленного на подъем отечественной экономики и повышение эффективности общественного производства.

2.2. Задачи инвестиционной политики определяются поставленной целью. К основным задачам инвестиционной политики относятся: обеспечение сбалансированного развития отраслей экономики с учетом опережающего развития наиболее приоритетных и перспективных отраслей; инновационное развитие экономики; поддержка развития малого и среднего бизнеса; в том числе посредством развития и совершенствования муниципально-частного партнерства; обеспечение конкурентоспособности отечественной продукции, в том числе за счет стимулирования развития экспортных производств; реализация программы жилищного строительства; развитие внешнеэкономической деятельности и налаживание международных связей в области инвестиционной политики.

**3. Принципы инвестиционной политики**

3.1. Администрация Уланковского сельсовета признает привлечение инвестиций главным инструментом развития сельсовета.

3.2. Администрация сельсовета готова предложить инвестору привлекательные условия для реализации инвестиционных проектов на территории Уланковского сельсовета в соответствии с действующим законодательством, а также оказать поддержку при их реализации.

3.3. Для экономики Уланковского сельсовета в равной мере важны как Российские, так и иностранные инвестиции. Администрация сельсовета обеспечивает равные условия как для Российских, так и для иностранных инвесторов.

3.4. Администрация сельсовета отдает предпочтение инновационным проектам, проектам, направленным на увеличение производства продукции с высокой добавленной стоимостью, а также проектам с высокой производительностью труда, энергоэффективностью и экологичностью.

 3.5. Администрация сельсовета оказывает содействие созданию благоприятных инфраструктурных и институциональных условий для инвесторов, реализующих приоритетные инвестиционные проекты.

3.6. В области инвестиций экономическая политика Уланковского сельсовета направлена на снижение административных барьеров, устранение коррупционных рисков, а также на обеспечение режима "одного окна" для инвесторов при взаимодействии с органами местного самоуправления.

 3.7. Глава администрации Уланковского сельсовета является гарантом защиты прав инвесторов на территории сельсовета. На местном уровне гарантируется защита инвесторов от принятия нормативно-правовых актов, ухудшающих их положение.

3.8. Администрация сельсовета неукоснительно соблюдает права инвесторов, в частности, их право на свободный выбор поставщиков, подрядчиков и других контрагентов; гарантирует невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвестора.

 3.9. Администрация сельсовета стремится создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов высококвалифицированными кадрами.

3.10. Администрация сельсовета считает одной из основных задач создание комфортной среды проживания для жителей и гостей Уланковского сельсовета путем разработки и внедрения механизмов обеспечения жильем молодых и квалифицированных специалистов, а также создания и развития социальной инфраструктуры.

 3.11. Администрация сельсовета всегда готова к диалогу с инвестором по поводу вопросов, касающихся реализации проектов на территории сельсовета, в том числе к обсуждению требований инвесторов к инфраструктуре.

3.12. Администрация сельсовета приветствует обсуждение с инвесторами муниципальных нормативно-правовых норм в области инвестиционной политики, проводя постоянную работу по актуализации нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в Малолокнянском сельсовете.

**4. Основные направления инвестиционной политики**

Основными направлениями инвестиционной политики Уланковского сельсовета являются: формирование благоприятного инвестиционного климата в сельсовете; повышение эффективности использования мер государственной поддержки инвестиционной деятельности; совершенствование механизма привлечения инвестиций; совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность; реализация мероприятий по информационному освещению инвестиционного климата, в том числе посредством размещения информации об инвестиционных проектах и предложениях потенциальным инвесторам в средствах массовой информации и интернете; кадровая поддержка инвестиционной деятельности; экологизация промышленных производств; активизация привлечения инвестиций в наукоемкие высокотехнологичные отрасли; развитие и поддержка энергосберегающих технологий; создание условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику сельсовета; предоставление государственных преференций инвесторам, реализующим на территории Уланковского сельсовета приоритетные инвестиционные проекты; сопровождение инвестиционных проектов, отвечающих приоритетам социально-экономического развития Уланковского сельсовета; обеспечение финансирования мероприятий приоритетных муниципальных программ сельсовета; совершенствование применения комплексно-кластерного подхода на основе: создания и развития кластеров, индустриальных парков, технологических платформ; развитие различных форм муниципально-частного партнерства, как основного механизма привлечения инвестиций при организации инфраструктурных и социально значимых проектов.

**5. Субъекты инвестиционной деятельности**

Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государства и международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности.

**6. Взаимодействие субъектов инвестиционной деятельности**

 Порядок взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и определяется регламентами, разрабатываемыми субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ, нормативными правовыми актами Уланковского сельсовета.

**7. Задачи органов местного самоуправления Уланковского сельсовета при реализации инвестиционной политики**

 Основными задачами органов местного самоуправления Уланковского сельсовета, которые определяются настоящим Меморандумом, являются: формирование благоприятного инвестиционного климата и совершенствование системы эффективных механизмов привлечения инвестиционных ресурсов в экономику сельсовета, в том числе посредством формирования кластеров территориального развития, создания индустриальных парков, технопарков, технологических платформ, развития механизмов муниципально-частного партнерства и институциональной сети; мониторинг реализации приоритетных инвестиционных проектов Уланковского сельсовета органами местного самоуправления.

**8. Перечень нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность Уланковского сельсовета**

 К основным нормативно-правовым документам, регламентирующим осуществление инвестиционной деятельности на территории сельсовета, относятся: на федеральном уровне: Федеральный закон от 06.07.1999 N 160-ФЗ "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации"; Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"; Федеральный закон от 05.03.1999 N 46-ФЗ "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг"; Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)"; Федеральный закон от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах"; Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"; Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2008 N 134 "Об утверждении Правил формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации";

на местном уровне: Постановление администрации области от 29.02.2008 N 269 "Об утверждении Положения о проведении экспертизы инвестиционных проектов и Порядка проведения мониторинга хода реализации инвестиционных проектов". Субъект инвестиционной деятельности, выступающий инициатором реализации приоритетного инвестиционного проекта на территории Уланковского сельсовета, вправе обратиться за предоставлением той или иной формы поддержки в соответствии с действующим законодательством.