**ПРОЕКТ 13.04.2016**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УЛАНКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТА**

**СУДЖАНСКОГО  РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_  апреля  2016  года             №\_\_\_\_\_**

**Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией  Уланковского сельсовета Суджанского района Курской области**

В соответствии с пунктом 3 части 1  статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь  Уставом муниципального образования «Уланковский сельсовет» Суджанского района  Курской области, Собрание депутатов  Уланковский сельсовета Суджанского района Курской области  **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией Уланковский сельсовета Суджанского района Курской  области  (приложение).

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Администрации Суджанского  района Курской области.

3. Решение вступает в силу со дня его официального  обнародования.

Глава Уланковского  сельсовета                    В.И.Погуляев

Приложение

к решению Собрания депутатов

 Уланковский  сельсовета

Суджанского  района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. № \_\_\_\_\_\_

**Перечень**

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Уланковского сельсовета Суджанского района  Курской области.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления Администрацией Уланковского сельсовета Суджанского района Курской области | Платность услуги, которая предоставляется организациями,  участвующими в предоставлении муниципальных услуг |
| **1** | **Предоставление  в безвозмездное пользование, аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности** | **Субъекты кадастровой деятельности:**  **проведение кадастровых работ,**  **изготовление межевого плана** | **Платно** |
| Предоставление услуг ФНС:  предоставление кратких сведений или выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП | Бесплатно |
| Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
|  |  | Предоставление услуг ФНС:  предоставление сведений об ИНН физического лица на основании полных паспортных данных | Бесплатно |
| Субъекты оценочной деятельности:  оценка имущества и предоставление рыночного отчета | Платно |
| 2 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Субъекты кадастровой деятельности:  проведение кадастровых работ,  изготовление межевого плана. | Платно |
| Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| Субъекты оценочной деятельности:  оценка имущества и предоставление рыночного отчета | Платно |
| Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 3 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета, на которых расположены  здания и сооружения | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 4 | Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета на торгах и без проведения торгов | Субъекты кадастровой деятельности:  проведение кадастровых работ,  изготовление межевого плана. | Платно |
| Субъекты оценочной деятельности:  оценка имущества и предоставление рыночного отчета | Платно |
| Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 5 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета в аренду на торгах и без проведения торгов | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| Субъекты оценочной деятельности:  оценка имущества и предоставление рыночного отчета | Платно |
| 6 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета в безвозмездное пользование | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 7 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета в постоянное (бессрочное) пользование | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 8 | **Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельсовета гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно** | Субъекты кадастровой деятельности:  проведение кадастровых работ,  изготовление межевого плана. | Платно |
| Предоставление услуг Росреестра:  выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый паспорт объекта недвижимости, выписка из единого государственного реестра на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся  у него объекты недвижимого имущества, выписка из ЕГРП о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, кадастровая выписка о земельном участке, кадастровый план территории, кадастровый паспорт земельного участка | Бесплатно |
| 9 | Присвоение (изменение) наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах и адресов земельным участкам, установление нумерации домов | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на здание, строение, сооружение, находящееся на земельном участке; кадастровая выписка о земельном участке; кадастровый паспорт здания, строения, сооружения.  схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории; разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;  решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение); акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации;  кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета;  уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации.  Для изменения адреса объекта адресации в случае изменения наименований и границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и населенных пунктов предоставляются следующие документы:  Информация из Государственного каталога географических названий и государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации. | Бесплатно |
| 10 | **Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории** | Предоставление услуг Росреестра:  Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок; Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на здание, строение, сооружение, находящееся на земельном участке; кадастровый план территории, в границах которого расположен испрашиваемый земельный участок; сведения органа кадастрового учета, подтверждающие, что сведения о земельном участке отсутствуют в государственном кадастре недвижимости; кадастровый паспорт земельного участка  технический паспорт на имеющиеся объекты капитального строительства в границах земельного участка. | Бесплатно |
| 11 | **Предварительное согласование предоставления земельного участка** | Предоставление услуг Росреестра:  Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок; Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на здание, строение, сооружение, находящееся на земельном участке; кадастровый план территории, в границах которого расположен испрашиваемый земельный участок; сведения органа кадастрового учета, подтверждающие, что сведения о земельном участке отсутствуют в государственном кадастре недвижимости; кадастровый паспорт земельного участка  технический паспорт на имеющиеся объекты капитального строительства в границах земельного участка. | Бесплатно |
| 12 | Назначение и выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности муниципальной службы в Администрации сельсовета и ежемесячной  доплаты к пенсии выборным  должностным лицам | Предоставление услуг Отделением Пенсионный фонда  Российской Федерации:   справка  о назначенной (досрочно оформленной) трудовой пенсии по старости (инвалидности) и размера назначенной пенсии, датированная месяцем увольнения   информация о максимальном размере пенсии по должности государственной гражданской службы Курской области, соответствующей должности муниципальной службы, замещавшейся заявителем. | Бесплатно |
| 13 | Выдача разрешений на вырубку деревьев и кустарников на территории сельского поселения Курской области | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок  Предоставление услуг ИФНС**:**  выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ; | Бесплатно |
| 14 | Перевод земель, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, из одной категории в другую | Предоставление услуг Росреестра:  выписка из государственного кадастра недвижимости или кадастровый паспорт земельного участка;  выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок  Предоставление услуг ИФНС:   выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из единого государственного реестра юридических лиц; | Бесплатно |
| 15 | Предоставление водных объектов,  находящихся в собственности  сельсовета, в пользование на основании договора водопользования | Предоставление услуг Росреестра:   сведения из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц; сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;  правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре прав (ЕГРП) на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае использования водного объекта для строительства причалов). | Бесплатно |